



## PROCES VERBAL CONSEIL MUNICIPAL DU 19 JUIN 2008

L'an deux mille huit, le dix neuf du mois de juin,

Les membres composant le Conseil Municipal de la Commune de CHAMALIERES se sont réunis au lieu ordinaire de leur séance, sur convocation en date du 12 juin 2008 sous la présidence de Monsieur Louis GISCARD d'ESTAING, Député Maire.

Etaient présents : M. Louis GISCARD d'ESTAING, Député Maire, M. Alain BRESSON, Mme Marie Anne BASSET, M. Bertrand MARTIN, Mme Michelle CLEMENT, M. Rodolphe JONVAUX, Mme Françoise GATTO, Mme Agnès TOURNAIRE-FRANCANNET, M. Yves COGNAT, Adjoint, Mlle Christiane CREON, M. Michel PROSLIER, Mme Michèle CHANELLE, M. Marc BAILLY, Mme Marie José DELAHAYE, Mme Monique COURTADON, M. Jean Louis AUPOIS, Mme Annick PERRIER d'HIER, Mme Françoise TARRIN-PUICHAUD, M. Claude AUBERT, M. Claude BARBIN, M. Marc SCHEIBLING, Mlle Christine ROGER, Mme Odile VAURY, M. Xavier BOUSSET, M. Eric SPINA, M. Laurent LEDIEU, Mme Cécile COLLINET-BRDYS, M. Elie NIASME, Mlle Marion CANALES, M. Gérard AMBLARD, Mme Chantal LAVAL.

Absents excusés : M. Jacques AUBRY, (pouvoir à M. Alain BRESSON)-  
Mme Geneviève BLANCHET-GOB (pouvoir à Mme Agnès TOURNAIRE-FRANCANNET).

Mlle Marion CANALES ayant été désignée Secrétaire de Séance.

## **ORDRE DU JOUR**

**APPROBATION PROCES VERBAL SEANCE DU 4 AVRIL 2008** en tenant compte des remarques émises.

### **SEANCE N°1**

#### CONSEIL MUNICIPAL

**N° 1** : Représentation dans différents organismes

#### INTERCOMMUNALITE

**N° 2** : Désignation d'un représentant à la commission d'évaluation de transfert de charges de CLERMONT COMMUNAUTE

**N° 3** : Avis du conseil sur la proposition de modification de l'article 6 des statuts de CLERMONT COMMUNAUTE

#### CONVENTION

**N° 4** : Renouvellement de la convention avec l'Office Public d'Habitat de Chamalières

#### BILANS ANNUELS

**N° 5** : Service stationnement payant - Rapport annuel d'activités : année 2007

**N° 6** : SEML ROYAT CHAMALIERES TOURISME : présentation du résultat 2007

**N° 7** : CASINO DE ROYAT-CHAMALIERES : rapport annuel 2006/2007

#### CESSIONS-ACQUISITIONS

**N° 8** : Cession gratuite à la commune d'une parcelle de terrain avenue MASSENET, destinée à être intégrée dans le domaine public

**N° 9** : Acquisition par la Commune d'une parcelle de terrain chemin des Côtes (AO 176)

**N° 10** : Acquisition d'une parcelle de terrain au lieu-dit SAINT-GILBERT (AK 74)

#### RESSOURCES HUMAINES

**N° 11** : Fonction publique territoriale : Prise en compte du présentisme pour la filière technique catégorie C.

**N° 12** : Fonction publique territoriale - Adaptation du tableau des effectifs - aménagement divers de postes.

**N° 13** : Création d'un poste de collaborateur de cabinet

#### MARCHES PUBLICS

**N° 14** : Avenant au marché de travaux à bon de commandes voirie communale : travaux neufs d'investissement VRD

**N° 15** : Avenant au marché Ludoparc - location maintenance renouvellement jeux d'enfants évolutifs

**N° 16** : Evolution du système informatique

#### SUBVENTIONS

**N° 17** : Subvention pour la manifestation BRIDGE DANS LES VOLCANS

**N° 18** : Subvention pour la manifestation OPEN INTERNATIONAL D'ECHECS

**N° 19** : Subvention AVF

- N° 20** : Subvention à l'association GAIPAR
- N° 21** : Subvention à l'association LES QUATRE A
- N° 22** : Subvention exceptionnelle aux Scouts de France
- N° 23** : Aide exceptionnelle d'urgence en faveur des sinistrés birmans

### TARIFS MUNICIPAUX

- N° 24** : Actualisation de la taxe sur les emplacements publicitaires fixes
- N° 25** : Tarifs du service petite enfance

### AFFAIRES FINANCIERES

- N° 26** : Indemnité de fonction allouée au Trésorier Principal Municipal
- N° 27** : SAEMIC de CHAMALIERES. Evolution de l'actionnariat

### QUESTIONS DIVERSES

- N° 28** : Elections en vue du renouvellement général des conseillers prud'hommes - scrutin du 3 décembre 2008 - mise en place d'une commission administrative communale
- N° 29** : Communes touristiques et stations classées

### DECISIONS

## **SEANCE N°2**

- N° 1** : Désignation d'un président de séance
- N° 2** : Comptes administratifs 2007, comptes de gestion 2007 et affectation des résultats

## **NOTE GENERALE D'INFORMATIONS**

Monsieur le Député Maire présente la Note Générale d'Informations consacrée à :

- ➔ Développement durable ;
- ➔ Elimination et traitement des déchets ;
- ➔ Enquête publique plan de protection de l'atmosphère de l'agglomération clermontoise ;
- ➔ SDAGE : concertation de l'agence de l'eau sur le bassin de la Loire ;
- ➔ Commission accessibilité ;
- ➔ Défibrillateur ;
- ➔ Conseil Economique et Social Municipal ;
- ➔ Syndicat Intercommunal de Soins à Domicile CHAMALIERES/ROYAT ;
- ➔ Passeports biométriques ;
- ➔ Les Travaux (rue Ernest RENAN, Rue Adrien MORIN, Avenue PASTEUR, Square de CHAMPREAL, Immeubles 2/4 avenue MASSENET, Travaux GAZ DE FRANCE, Kiosque à pizzas place Charles de GAULLE, Boulevard GAMBETTA, Réfection des boulevards BERTHELOT et DUCLAUX, toiture de la Mairie) ;
- ➔ Conseil Municipal des Jeunes ;
- ➔ Concours annuel de fleurissement ;
- ➔ Agenda et anniversaire du jumelage.

## **SEANCE N°1**

### **CONSEIL MUNICIPAL**

#### **N° 1 : Représentation dans différents organismes**

*Rapporteur : M. Louis GISCARD d'ESTAING*

Sur proposition de M. le Député Maire, sont désignés pour représenter la ville de CHAMALIERES :

**ADIL** : M. Yves COGNAT en qualité de titulaire

**SIEG** : M. Marc SCHEIBLING, Mme Odile VAURY, M. Alain BRESSON, Mlle Marion CANALES en qualité de suppléants

**EHPAD les SAVAROUNES** : M. Louis GISCARD d'ESTAING, Mme Odile VAURY et Mme CHANELLE en qualité de titulaires. Mme Marie Anne BASSET, représentant la commune à la commission administrative paritaire de l'EHPAD est également désignée suppléante au CA de l'EHPAD.

**Conseil de la vie sociale du service accueil service de jour** : Mme Michelle CHANELLE en qualité de titulaire.

**Commission communale des impôts** : M. FICHANT et SOURIS en qualité de suppléants.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **INTERCOMMUNALITE**

#### **N° 2 : Désignation d'un représentant à la commission d'évaluation de transfert de charges de CLERMONT COMMUNAUTE**

*Rapporteur : M. Louis GISCARD d'ESTAING*

Désignation de M. Louis GISCARD d'ESTAING, Député Maire de CHAMALIERES pour représenter la ville de CHAMALIERES à la commission d'évaluation de transfert de charges de CLERMONT COMMUNAUTE

**ACCORD A L'UNANIMITE**

#### **N° 3: Avis du conseil sur la proposition de modification de l'article 6 des statuts de CLERMONT COMMUNAUTE**

*Rapporteur : M. Louis GISCARD d'ESTAING*

Avis défavorable émis sur la proposition de modification de l'article 6 des statuts de Clermont Communauté visant à exclure la règle selon laquelle le bureau de la communauté d'agglomération comprend un représentant de chaque commune adhérente.

**28 VOIX DEFAVORABLES**

**5 VOIX FAVORABLES (M. LEDIEU - M. NIASME - M. SPINA  
Mme COLLINET BRDYS - Mlle CANALES)**

## CONVENTION

### **N° 4 : Renouvellement de la convention avec l'Office Public d'Habitat de Chamalières**

Rapporteur : M. Bertrand MARTIN

Approbation de la reconduction de la convention avec l'Office Public d'Habitat de CHAMALIERES portant sur la mise à disposition du personnel administratif et technique de la ville pour sa gestion en échange du versement d'un forfait annuel de 52.000 €.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

## BILANS ANNUELS

### **N° 5 : Service stationnement payant - Rapport annuel d'activités : année 2007**

Rapporteur : M. Alain BRESSON

Le conseil donne acte à Monsieur le Député Maire de la présentation du rapport d'activités 2007 du service du stationnement payant délégué à la SEREP. Ce rapport porte sur l'exploitation du stationnement de surface et sur les parcs de stationnement souterrain «*parcovilles*».

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N° 6 : SEML ROYAT CHAMALIERES TOURISME : présentation du résultat 2007**

Rapporteur : M. Yves COGNAT

Le conseil donne acte à Monsieur le Député Maire de la présentation du rapport d'activités 2007 de la Société d'Economie Mixte Locale Royat Chamalières Tourisme.

	2005	2006	2007
<b>Charges</b>	348.074 €	371.365 €	346.862 €
<b>Produits</b>	340.450 €	373.918 €	370.166 €
<i>dont subvention ville de CHAMALIERES</i>	115.000 €	130.000 €	125.000 €
<b>Résultat</b>	- 7.624 €	2.553 €	23.304 €

Le conseil fixe le montant de la subvention 2008 apportée par la commune de CHAMALIERES à la SEML ROYAT CHAMALIERES TOURISME à 120.000 €.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N° 7 : Casino de Royat-Chamalières : rapport annuel 2006/2007**

Rapporteur : M. Yves COGNAT

Le conseil donne acte à Monsieur le Député Maire de la présentation du rapport d'activités 2007 du Casino de ROYAT-CHAMALIERES. Les comptes annuels laissent apparaître un chiffre d'affaires de 7.937.593,04 € pour un résultat net comptable de 2.010.610,21

**ACCORD A L'UNANIMITE**

## **CESSION - ACQUISITIONS**

### **N°8 : Cession gratuite à la commune d'une parcelle de terrain avenue MASSENET, destinée à être intégrée dans le domaine public**

*Rapporteur : M. Michel PROSLIER*

Approbation d'une cession gratuite au profit de la commune d'une bande de terrain de 727 m<sup>2</sup> appartenant à la Société Anonyme d'Economie Mixte Immobilière de Construction de CHAMALIERES (SAEMIC) dans le cadre de la construction de la résidence « Les Terrasses de Montjoly ».

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N°9 : Acquisition par la Commune d'une parcelle de terrain chemin des Côtes (AO 176)**

*Rapporteur : M. Bertrand MARTIN*

Accord donné pour l'acquisition d'une parcelle de 4.023 m<sup>2</sup>, sise Chemin des Côtes, cadastrée AO 176 pour un prix de 68.000 €.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N°10 : Acquisition d'une parcelle de terrain au lieu-dit SAINT-GILBERT (AK 74)**

*Rapporteur : M. Bertrand MARTIN*

Accord donné pour l'acquisition d'une parcelle sise au lieu dit SAINT GILBERT, cadastrée AK 74 pour un prix de 40.370 €. Le portage administratif et financier étant confié à l'EPF/SMAF.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

## **RESSOURCES HUMAINES**

### **N°11 : Fonction publique territoriale: Mise en place de la indemnité de présentéisme pour la filière technique catégorie C.**

*Rapporteur : M. Alain BRESSON*

Attribution à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2009 de la fraction liée au présentéisme pour les agents de la filière technique percevant l'indemnité d'exercice des missions des préfectures.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N°12 : Fonction publique territoriale - Adaptation du tableau des effectifs - aménagement divers de postes.**

*Rapporteur : M. Rodolphe JONVAUX*

Approbation de reclassements et d'intégrations au 1<sup>er</sup> janvier 2008, de modifications de temps de travail et de mutation au 1<sup>er</sup> juillet 2008 et d'une transformation de poste suite à concours.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

**N° 12 : Création d'un poste de collaborateur de cabinet.***Rapporteur : M. Louis GISCARD d'ESTAING*Création d'un poste de collaborateur de cabinet au 1<sup>er</sup> juillet 2008.**26 VOIX POUR, 6 ABSTENTIONS (M. LEDIEU - M. SPINA-  
Mme COLLINET-BRDYS- M. NIASME - Mlle CANALES -  
Mme LAVAL), 1 CONTRE (M. AMBLARD)****MARCHES ET TRAVAUX****N° 14 : Avenant au marché de travaux à bon de commandes voirie communale : travaux neufs d'investissement VRD.***Rapporteur : M. Marc SCHEIBLING*

Approbation d'un avenant au marché à bons de commande voirie communale : travaux neufs d'investissement - VRD. Avenant ayant pour objet la régularisation administrative permettant de reporter les sommes prévues et non utilisées lors du premier exercice sur la dernière année de validité du marché et prise en compte des dépenses relatives à la réfection des chaussées suite à la réalisation du réseau haut débit.

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 15 : Avenant au marché LUDOPARC - location maintenance renouvellement jeux d'enfants évolutifs***Rapporteur : Mme Michelle CLEMENT*

Approbation d'un avenant au marché LUDOPARC pour prolonger sa durée d'un trimestre, pour un montant de 10.524,75 € HT correspondant au quart du montant annuel du contrat initial.

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 16 : Evolution du système informatique***Rapporteur : M. Rodolphe JONVAUX*

Autorisation à lancer une consultation par appel d'offres pour l'acquisition de nouveaux logiciels informatiques et d'un nouveau système serveur.

**ACCORD A L'UNANIMITE****ASSOCIATIONS****N° 17 : Subvention pour la manifestation BRIDGE DANS LES VOLCANS***Rapporteur : Mme Annick PERRIER d'HIER*

Attribution d'une subvention de 300 € à l'association BRIDGE CLUB DES VOLCANS pour l'organisation d'un tournoi annuel.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

**N° 18 : Subvention pour la manifestation OPEN INTERNATIONAL D'ECHECS***Rapporteur : Mme Marie Anne BASSET*

Attribution d'une subvention de 1.500 € au club d'échecs LA TOUR D'AUVERGNE DE CHAMALIERES pour l'organisation de son second open international d'échecs du 28 juin au 4 juillet 2008.

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 19 : Subvention exceptionnelle à l'association ACCUEIL DES VILLES FRANCAISES***Rapporteur : Mme Annick PERRIER D'HIER*

Attribution d'une subvention de 300 € à AVF CHAMALIERES pour la prise en charge des frais de location de l'espace René PAPUT.

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 20: Subvention exceptionnelle à l'association GAIPAR***Rapporteur : Mme Françoise GATTO*

Attribution d'une subvention de 500 € à l'association GAIPAR (Groupement d'Action pour l'Insertion et la Promotion des Aveugles et Amblyopes de la Région Auvergne).

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 21 : Subvention exceptionnelle à l'association LES 4 A***Rapporteur : Mme Françoise GATTO*

Attribution d'une subvention de 500 € à l'association LES 4 A pour le financement d'un chien guide aveugle pour une jeune chamaliéroise.

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 22 : Subvention exceptionnelle aux SCOUTS DE FRANCE***Rapporteur : Mme Odile VAURY*

Attribution d'une subvention de 200 € au groupe chamaliérois des SCOUTS & GUIDES DE FRANCE pour participer au financement de camps de vacances.

**ACCORD A L'UNANIMITE****N° 23 : Subvention exceptionnelle d'urgence en faveur des sinistrés Birmans***Rapporteur : Mme Agnès FRANCANNET-TOURNAIRE*

Attribution d'une subvention de 1.000 € destinée à l'aide humanitaire d'urgence pour les sinistrés birmans touchés par le cyclone NARGIS. Aide apportée à l'ONG ACTION CONTRE LA FAIM ou à une autre ONG dès lors qu'elle pourra certifier de sa bonne affection.

**ACCORD A L'UNANIMITE****TARIFS MUNICIPAUX****N° 24 : Actualisation de la taxe sur les emplacements publicitaires fixes***Rapporteur : M. Claude AUBERT*

Augmentation de la taxe sur les emplacements publicitaires comme suit :

- 1<sup>er</sup> catégorie : 14 € par m<sup>2</sup>
- 2<sup>ème</sup> catégorie : 21.50 € par m<sup>2</sup>
- 3<sup>ème</sup> catégorie : 28.50 e par m<sup>2</sup>

- 4<sup>ème</sup> catégorie : 43.30 € par m<sup>2</sup>

## ACCORD A L'UNANIMITE

### **N° 25 : Actualisation du service de la petite enfance**

Rapporteur : Mme Marie José DELAHAYE

Actualisation des indemnités journalières pour l'accueil familial des enfants de 3 à 5 ans.

- si journée complète : 11,25 €
- si seulement déjeuner : 7,50 €
- si seulement goûter : 4,40 €

### **Actualisation du tarif du baby centre de loisirs**

	Pour mémoire tarifs 07	TARIF Journée (10 heures)	REPAS
QF supérieur à 800 € mensuels	11.90 €	<b>12.15 euros</b>	<b>4,70 euros</b> (pour mémoire tarif 2007 : 4.60 €)
QF compris entre 401 et 800 € mensuels	10.70 €	<b>11 euros</b>	
QF compris entre 201 et 400 € mensuels	9.50 €	<b>9.70 euros</b>	
QF inférieur à 200 € mensuels	7.15 €	<b>7.30 euros</b>	

Pour la demi-journée, il est proposé d'appliquer un tarif correspondant aux  $\frac{3}{4}$  des tarifs en journée pleine, le montant des repas restant à 4,70 euros.

Il est précisé que pour la tranche inférieure, le tarif appliqué répond aux critères de la CAF avec un prix de 7.30 € repas compris.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N° 26 : Indemnité de fonction au trésorier principal municipal**

Rapporteur : M. Rodolphe JONVAUX

Accord pour verser l'indemnité de conseil au trésorier principal municipal selon les modalités définies par DCM du 20/12/2004.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N° 27 : SAEMIC de CHAMALIERES. Evolution de l'actionariat**

Rapporteur : M. Louis GISCARD d'ESTAING

Accord de principe pour engager une réflexion concernant la cession des parts sociales ou l'actif de la SAEMIC dès lors que l'acquéreur répondrait strictement aux critères d'organismes habilité en logement social ou conventionné.

Autorisation donnée aux représentants de la ville à la SAEMIC d'en informer l'ensemble des actionnaires.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

## **QUESTIONS DIVERSES**

### **N° 28 : Elections en vue du renouvellement général des conseillers prud'hommes - scrutin du 3 décembre 2008 - mise en place d'une commission administrative communale**

Rapporteur : M. Alain BRESSON

Désignation de M. Alain BRESSON pour présider la commission la Commission Administrative Communale pour les Elections Prud'homales 2008.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N°29 : Communes touristiques et stations classées**

Rapporteur : M. Yves COGNAT

Autorisation donnée pour prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer la mise en place du dossier visant au renouvellement du classement de la commune en commune touristique selon les dispositions de l'article R 133-44 du Code du tourisme récemment modifié.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

## **QUESTIONS NON INSCRITE A L'ORDRE DU JOUR**

### **N°1 : Subvention exceptionnelle au Football Club de Chamalières**

Rapporteur : Mme Michelle CLEMENT

Attribution d'une aide exceptionnelle de 20.000 € au Football Club de CHAMALIERES et signature d'une convention présentant les conditions d'un plan de redressement des comptes

**ACCORD A L'UNANIMITE**

### **N°2 : Avenant au contrat enfance jeunesse avec la Caisse d'Allocations Familiales**

Rapporteur : Mme Marie José DELAHAYE

Autorisation donnée à Monsieur le Député Maire pour signer l'avenant n°1 au contrat enfance jeunesse conclue avec la CAF au 1<sup>er</sup> Septembre 2008.

**ACCORD A L'UNANIMITE**

## **SEANCE N°2**

### **COMPTES ADMINISTRATIFS**

#### **N°1 : Election du Président de séance**

Rapporteur : M. le DEPUTE MAIRE

Conformément aux dispositions réglementaires, le Maire ne peut être présent lors du vote du compte administratif. Aussi le conseil désigne M. Yves COGNAT comme président de séance.

#### **N°2 : Comptes administratifs**

Budget commune

**ACCORD A LA MAJORITE** (27 voix pour et 5 voix contre -M. LEDIEU - M. NIASME - M. SPINA - Mme COLLINET-BRDYS - Mlle CANALES- 1 Abstention : M. AMBLARD)

Budget eau

**ACCORD A LA MAJORITE** (28 voix pour et 5 Abstentions : M. LEDIEU - M. NIASME - M. SPINA - Mme COLLINET-BRDYS - Mlle CANALES)

Budget assainissement

**ACCORD A LA MAJORITE** (28 voix pour et 5 Abstentions : M. LEDIEU - M. NIASME - M. SPINA - Mme COLLINET-BRDYS - Mlle CANALES)

Budget stationnement

**ACCORD A LA MAJORITE** (28 voix pour et 5 Abstentions : M. LEDIEU - M. NIASME - M. SPINA - Mme COLLINET-BRDYS - Mlle CANALES)

L'ordre du jour étant épuisé. La séance est levée à 23H45

FAIT À CHAMALIERES, le 20 juin 2008

**Le Député Maire**

